

KUTSU

Mustasaaren seurakuntayhtymän yhteinen kirkkovaltuusto kutsutaan kokoukseen, joka pidetään **2. lokakuuta 2025 klo 18.00 Vanhan Vaasan seurakuntakodissa**. Ilmoitathan esteestä s-postitse emma.ahlskog-erikslund@evl.fi. Emma Ahlskog-Erikslund kutsuu varajäsenen s-postitse. Kahvitarjoilu 15 minuuttia ennen kokousta.

Mustasaari, 24. syyskuuta 2025

Alf Burman
puheenjohtaja

ASIALISTA

24. KOKOUKSEN AVAAMINEN.....	19
25. KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	19
26. KAHDEN PÖYTÄKIRJANTARKASTAJAN JA ÄÄNTENLASKIJAN VALINTA, PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS SEKÄ SIHTEERIN VALINTA ..	19
27. PÖYTÄKIRJAN NÄHTÄVILLE ASETTAMISEN AJANKOHTA JA PAIKKA	19
28. ESITYSLISTAN HYVÄKSYMINEN	19
29. TALOUSARVION SEURANTA	20
30. ESITTELY YHTEISELLE KIRKKOVALTUUSTOLLE 2025: MUSTASAAREN KIRKON KATON KORJAUS.....	21
31. ESITYS YHTEISELLE KIRKKOVALTUUSTOLLE: TULOVEROPROSENTTI 2026	27
32. ILMOITUSASIAT	28
33. KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN	28

Varsinaiset jäsenet, varajäsenet ja muut läsnäolijat	Varsinaiset: (X) Burman Alf Henrik, Kvevlax, puh.joht. (X) Ahlskog Martin, Mustasaari (X) Asplund Monica, Solf (X) Back Peter, Korsholm (X) Backman Maj-Lis, Kvevlax (X) Beijar Marcus, Korsholm (X) Bjon Christer, Solf (X) Fredman Mikael, Korsholm (-) Gammelgård Lena, Replot (X) Granberg Håkan, Kvevlax (-) Granholm Ann-Marie, Korsholm (-) Hakala Riitu, Mustasaari (X) Holms Sara, Kvevlax (X) Kujala Satu, Mustasaari (-) Ingo Henrik, Korsholm (-) Lassila Jari, Mustasaari (X) Leponen Tuula, Mustasaari (-) Lindvik Niklas, Replot (-) Lithén Yngve, Korsholm (X) Lång Kerstin, Korsholm (X) Lärka Anna-Karin, Korsholm (X) Nystrand Lena, Replot (X) Pått Solveig, Solf (X) Schöning Sanna, Mustasaari (X) Suomi Martti, Mustasaari (X) Säs Rune, Korsholm (X) Tallgård Inger, Solf (X) Tammelin Lars Johan, Kvevlax (-) Wikström Jonas, Korsholm (X) Åbacka Ilola Maria, Replot (X) Åkerholm Lars-Erik, Kvevlax	Varajäsenet: (X) Ahlgren Elvis, Korsholm (-) Mattlar Mikaela, Korsholm (-) Östman Yngve, Kvevlax (-) Beijar Gun, Kvevlax (-) Wester Ragnvald, Solf (-) Widjeskog Minna, Mustasaari (-) Ritola Satu, Mustasaari (-) Aksberg Henri, Mustasaari (X) Koskimäki Heikki, Mustasaari (-) Tuominen Elisa, Mustasaari Muut: (X) Östman Henrik, kirkkoherra (X) Björklund Mats, kirkkoherra (X) Harju Kari, hallintopäällikkö (-) Kallio Maria, kansliapäällikkö (X) Kanckos Johan, kirkkoherra (X) Kass Fredrik, kirkkoherra (X) Svevar Tommy, kiinteistöpäällikkö (X) Visser-Keltto Anne, kirkkoherra (X) Ahlskog-Erikslund Emma, sihteeri
Pykälät:	24 – 33	
Allekirjoitukset:	Puheenjohtaja: Alf Burman	Sihteeri: Emma Ahlskog-Erikslund
Pöytäkirjantarkastus, paikka ja aika:	Adelcrantzinkuja 1, 9.10.2025 Kerstin Lång Anna Karin Lärka	
Pöytäkirja nähtävillä, paikka ja aika:	www.mustasaarensurakuntayhtyma.fi, 10.10.2025 - 17.11.2025	
Todistaa:	Emma Ahlskog-Erikslund	

Pöytäkirjantarkastus:

Otteen oikeaksi todistaa:

24. KOKOUKSEN AVAAMINEN

Esitys:

1. Puheenjohtaja avaa kokouksen, jonka jälkeen yhteisen kirkkoneuvoston puheenjohtaja Johan Kanckos pitää hartauden.
2. Puheenjohtaja toimittaa nimenhuudon.

Yhteisen kirkkovaltuuston päätös:

1. Esityksen mukaan.
2. Esityksen mukaan.

25. KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Kutsu kokoukseen on lähetettävä yhteisen kirkkovaltuuston jäsenille viimeistään seitsemän päivää ennen kokousta. Kirkkojärjestyksen 3 luvun 29 §:n mukaisesti kokouksesta on ilmoitettava samanaikaisesti yleisessä tietoverkossa. Kutsu ja esittely tähän kokoukseen on lähetetty 24.9.2025. Kuulutus on ollut esillä yhtymän kotisivulla 24.9. – 2.10.2025. Päätösvaltaisuutta varten vaaditaan, että yli puolet yhteisen kirkkovaltuuston jäsenistä on läsnä.

Esitys:

Todetaan, että kokous on laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Yhteisen kirkkovaltuuston päätös:

Esityksen mukaan.

26. KAHDEN PÖYTÄKIRJANTARKASTAJAN JA ÄÄNTENLASKIJAN VALINTA, PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS SEKÄ SIHTEERIN VALINTA

Esitys:

1. Yhteinen kirkkovaltuusto valitsee Anna-Karin Lärkan ja Kerstin Lång pöytäkirjantarkastajiksi ja ääntenlaskijoiksi.
2. Pöytäkirja tarkastetaan 9.10.2025 klo. 8-16 taloustoimistossa, Adelcrantzinkuja 1 Vanhassa Vaasassa.
3. Emma Ahlskog-Erikslund valitaan sihteeriksi.

Yhteisen kirkkovaltuuston päätös:

Esityksen mukaan.

27. PÖYTÄKIRJAN NÄHTÄVILLE ASETTAMISEN AJANKOHTA JA PAIKKA

Yhteisen kirkkovaltuuston pöytäkirjan tulee olla nähtävillä kolmekymmentä päivää Mustasaaren seurakuntayhtymän kotisivulla. Kirkkolain 10 luvun 24 § 2 mom. mukaan ”Seurakunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä siitä, kun pöytäkirja, kirkkohallituksen 3 luvun 21 §:n 4 momentissa tarkoitettu päätös tai valitusviranomaisen päätös on julkaistu yleisessä tietoverkossa.” Edellä oleva määräys edellyttää, että pöytäkirja pidetään nähtävillä 37 päivää.

Esitys:

Pöytäkirja pidetään nähtävillä osoitteessa www.mustasaarensurakuntayhtyma.fi 10.10.2025 - 17.11.2025 välisenä aikana.

Yhteisen kirkkovaltuuston päätös:

Esityksen mukaan.

28. ESITYSLISTAN HYVÄKSYMINEN

Esitys:

Hyväksytään esitetyssä muodossa.

Yhteisen kirkkovaltuuston päätös:

Esityksen mukaan.

29. TALOUSARVION SEURANTA

Kokouksessa esitetään päivitetty budjettiseuranta ajalta tammikuu–syyskuu 2025. Budjettiseuranta esitetään ja käydään läpi kokouksessa, jotta saadaan päivitetty budjettiseuranta vuoden yhdeksältä ensimmäiseltä kuukaudelta. Kun vuodesta on kulunut 75 prosenttia, on tuottoja kertynyt 178 898 euroa (noin 79,5 prosenttia). Vastikään yhtymälle on maksettu metsätalouden tuloja noin 45 000 euroa. Tämä tulo ei vielä näy alla olevassa seurannassa. Jos otetaan huomioon myös tulevat noin 48 000 euron korvaukset yhtymän hautaustoimen hoitorahastoista, jotka maksetaan vuoden lopussa, tulevat toimintatulot ylittämään vuoden 2026 budjetin. Toimintakulut ovat toteutuneet 73,7 prosentiksi budjetoidusta, kun 75 prosenttia vuodesta on kulunut. Myös tuloslaskelman toimintakulujen odotetaan pysyvän budjetoidun rajoissa. Kirkollisverotulot vuonna 2026 tulevat olemaan budjetoitua pienemmät. Tämä johtuu pääasiassa verohallinnon toukokuussa 2025 tekemästä korjauksesta, jolloin 105 214 euroa vähennettiin virheellisen vero-osuus arvion vuoksi vuonna 2024 maksetusta verosta. Vähennyksen määrä vastaa 1,7 prosenttia vuoden verotuloista. Koko kirkolta vähennettiin 19 miljoonaa euroa vuoden 2024 aikana likaa maksetuista verotuloista. Tämän lisäksi työttömyys on kasvanut odotettua enemmän, mikä on vähentänyt verotuloja. Yhtymän odotetaan tekevän tappiota vuonna 2026. Ottaen huomioon edellisten vuosien vahvat tulokset ja yhteisön vahvan taloudellisen aseman, ei tappiollinen tulos uhkaa yhtymän taloudellista asemaa.

Tuloslaskelma talousarvion seuranta	1 - 12 /2024	BU totalt 2025	Utfall 1-9/2025	Över-Under	%
Toimintatuotot	428 482,91	225 000,00	178 898,46	46 101,54	79,5
Korvaukset	45 365,00	48 000,00		48 000,00	0,0
Myyntituotot	15 841,18		2 595,85	-2 595,85	0,0
Maksutuotot	109 520,34	91 058,00	86 835,35	4 222,65	95,4
Vuokratuotot	40 466,85	34 237,00	31 034,16	3 202,84	90,6
Metsätalouden tuotot	38 106,34	35 000,00	14 707,39	20 292,61	42,0
Kolehdit, keräykset ja lahjoitusvarat	37 798,31	4 047,00	8 755,77	-4 708,77	216,4
Tuet ja avustukset	29 148,28	12 658,00	23 630,07	-10 972,07	186,7
Muut toimintakulut	112 236,61		11 339,87	-11 339,87	0,0
Toimintakulut	-5 484 785,55	-5 867 000,00	-4 323 791,83	-1 543 208,17	73,7
Henkilöstökulut	-3 162 414,85	-3 533 903,00	-2 646 572,16	-887 330,84	74,9
Palvelujen ostot	-1 339 331,20	-1 269 760,00	-1 035 541,98	-234 218,02	81,6
Vuokrakulut	-24 053,03	-20 788,00	-28 076,89	7 288,89	135,1
Aineet ja tarvikkeet	-697 110,45	-839 388,00	-484 781,09	-354 606,91	57,8
Annetut avustukset	-178 881,20	-136 566,00	-66 322,45	-70 243,55	48,6
Muut toimintakulut	-82 994,82	-66 595,00	-62 497,26	-4 097,74	93,8
TOIMINTAKATE	-5 056 302,64	-5 642 000,00	-4 144 893,37	-1 497 106,63	73,5
Kirkollisverotulo	5 920 765,74	6 200 000,00	4 372 016,68	1 827 983,32	70,5
Valtionrahoitus	402 182,04	330 000,00	279 842,94	50 157,06	84,8
Verotuskulut	-61 842,91	-56 000,00	-44 187,30	-11 812,70	78,9
Kirkon rahastomaksut	-435 612,00	-422 000,00	-366 929,00	-55 071,00	87,0
Rahoitustuotot ja -kulut	310 589,96	25 000,00	30 165,85	-5 165,85	120,7
VUOSIKATE	1 079 780,19	435 000,00	126 015,80	308 984,20	29,0
Poistot ja arvonalennukset	-411 076,62	-435 000,00	-258 984,22	-176 015,78	59,5
TILIKAUDEN TULOS	668 703,57	0,00	-132 968,42	-132 968,42	0,0

Esitys:

Merkitään tiedoksi

Päätös:

Esityksen mukaan.

30. ESITTELY YHTEISELLE KIRKKOVALTUUSTOLLE 2025: MUSTASAAREN KIRKON KATON KORJAUS

Yhteinen kirkkoneuvosto 21.5.2025 § 43

Tämän asian esittelyä kirjoitetaan meneillään olevien selvitysten aikana. Täydellinen valmistelu esitellään kokouksessa.

Tausta

Vt. kiinteistöpäällikkö Tommy Svevar yhdessä Simon Ehrströmin, Vikströms plåtslageri, suoritti Mustasaaren kirkon ylimääräisen kuntotarkastuksen 10.6.2025. Aikaisemmin suoritettut tarkastukset (oli tehty nosturilla). Äskettäin pystytetyt telineet mahdollistivat kunnan perusteellisemman tarkastuksen.

Alla on tarkastuksesta s-posti, joka oli tarkoitettu ainoastaan suunnittelijalle/valvojalle/Mustasaaren seurakuntayhtymälle. Simon Ehrströmin alla oleva s-posti antaa hyvän taustan nykyiselle tilanteelle.

”Haluamme nostaa esille suuren ongelman, jonka olemme huomanneet nyt, kun pääsimme ylös telineille ja voimme tutkia kattoa tarkemmin, kattopelleistä suuret osat eivät enää ole kunnolla kiinni. Ongelma esiintyy sekä loivilla että jyrkillä katon osilla ja koko katon alueella.

Työpaikkakokouksessa 10. kesäkuuta huomattiin, että katolla on irrallisia peltejä. Uudessa tarkastuksessa 11. kesäkuuta Tommy Svevarin kanssa todettiin, että suuri osa kattopelleistä on irrallaan. Katso oheinen kuva tarkasta sijainnista. Peltikatto on kiinnitetty kuparikiinnikkeillä ja nauloilla. Useissa kohdissa naulat ovat täysin irronneet ja muissa on mitattu liikkuvuus alaa 5–15 mm.

Mielestämme suunniteltuja toimenpiteitä ei ole järkevää tehdä tällä katolla. Kiinnikkeitä ei voi korjata järkevällä tavalla olemassa olevilla kattopelleillä, olemassa olevien kiinnikkeiden kiinnittämiseksi tai uusien kiinnikkeiden asentamiseksi viereinen pelti on poistettava, mikä käytännössä tarkoittaa, että koko katto on poistettava, pelti kerrallaan.

Suosittellemme, että nopeasti mietitte asiaa kunnolla. Suosituksemme ja ainoa järkevä vaihtoehto mielestämme on, että koko katto uusitaan. Kuparipellin osalta on mahdollista sulattaa vanha kuparipelti ja käyttää se uudelleen, eli saadaan uutta kuparipeltiä samasta vanhasta materiaalista. Tämähän on sekä ekologista, kestävä ja taloudellista. On myös mahdollista hankkia esipatinoitua kuparipeltiä, esim. Nordic Green. Voimme kiireellisesti laskea hinnan tälle, niin saatte konkreettisempaa mietittäväksi. Haluamme kuitenkin nyt jo tehdä teidät tietoisiksi tilanteesta.

Nykyinen pelti voi milloin tahansa lähteä lentoon esim. myrskyssä. Pellin liikkuminen lisää myös saumojen aukeamisen riskiä ja vuotoja tulee enemmän. Lisäkuormitusta, esimerkiksi lumiasteita, kattosiltaja, tikkaita ei myöskään voi lisätä nykyiselle pellille, jonka kiinnikkeet eivät enää pidä.

Täydellinen katon vaihto mahdollistaa myös kattolautojen kunnan ja niiden kiinnikkeiden tarkastuksen ja ne voidaan korjata tarvittaessa. Tämä mahdollistaa myös kondenssilta suojaavan pohjahuovan asentamisen koko peltikaton alle.”

Vt. kiinteistöpäällikkö kutsui välttämättömät osapuolet kokoukseen. Kokous, joka alkoi nykyisen katon tarkastuksella, pidettiin perjantaina 13.6.2025 klo 13–16. Kokoukseen osallistuivat Museovirasto, Arkkitehdit Lång-Kivilinna &

Larikka, Vikströms plåtslageri, hallintopäällikkö ja kiinteistöpäällikkö.

Alla on lyhyt alustava katsaus kokouksesta:

1. Todettiin, että koko kuparikatto on korjattava kestävän ja luotettavan tuloksen varmistamiseksi. Alkuperäisestä suunnitelmasta, jonka mukaan tehtäisiin vain osittaisia korjauksia, on sen takia luovuttava.
2. Painotettiin, että vaihtoehtoisia ratkaisuja on laadittava ja päätös tehtävä kiireellisesti Mustasaaren seurakuntayhtymälle rakennustyön keskeytyksestä aiheutuvien merkittävien kustannusten välttämiseksi.
3. Kolme vaihtoehtoista ratkaisua tuotiin esille:
 - A. Suuressa määrin noudatetaan katon korjauksen alkuperäistä suunnitelmaa, jonka mukaan irralliset katonosat kiinnitettäisiin kupariruuveilla tai käyttämällä nk. ”kattoluukkuja”. Tätä vaihtoehtoa ei kuitenkaan tuettu ja se hylättiin.
 - B. Nykyisen kuparikaton purkaminen ja sen jälkeen olemassa olevan kuparipellin leikkaaminen kapeammiksi liuskoiksi. Uudelleen käytetty pelti voitaisiin sitten asentaa kaksinkertaisella hakaliitostekniikalla. Koska vanha kuparipelti ei riitä koko katon kattamiseen, joihinkin osiin pitäisi laittaa uutta kuparipeltiä. Uutta peltiä käsiteltäisiin patinointiaineella, pensselillä siveltynä, yhtenäisen patinoidun pinnan aikaansaamiseksi. Arkkitehti Gunilla Lång-Kivilinna painotti, että nykyinen katto on patinoitunut harvinaisen hyvin ja katsoi siksi, että vanhaa kuparipeltiä tulee ensisijaisesti käyttää puiston puoleisen pitkän sivun korjauksessa. Museoviraston edustajat jakoivat tämän mielipiteen, mutta ehdottivat, että vanhaa peltiä tulee käyttää hyväksi vielä enemmän.
 - C. Nykyisen kuparikaton purkaminen ja koko katon pinnan kattaminen uudella kuparipellillä, asennettuna kaksinkertaisella liitoksella. TJ Olav Vikström puolsi tätä vaihtoehtoa ja perusteli sitä sillä, että kokonaan uusi kuparikatto on luotettavin ja pitkäkestoisin vaihtoehto. Uutta peltiä voitaisiin sitten käsitellä patinointiaineella, pensselillä siveltynä, yhtenäisen patinoidun pinnan aikaansaamiseksi. Patinointi aiheuttaa lisäkustannuksia.

Molemmissa vaihtoehtoissa B ja C vahingoittuneet kattolaudat tutkitaan ja vaihdetaan. Sen jälkeen katto peitetään bitumihuovalla.

Arkkitehti Gunilla Lång-Kivilinna toimittaa kirjallisen lausunnon ja suunnitelman vaihtoehtoilte B ja C viikon 25 alussa (16–22 kesäkuuta). Lausunto liitetään esittelyaineistoon, siinä määrin kuin se on mahdollista. Heti kun lausunto on saatu, se lähetetään TJ Olav Vikströmille kustannuslaskelman ja tarjouksen laatimiseksi. Kirjallinen lausunto sekä esitetyjen vaihtoehtojen kustannuslaskelmat esitellään viimeistään kokouksessa.

Rakennustyön pitkäaikaisen keskeytyksen riskit

Jos Mustasaaren seurakuntayhtymä keskeyttää katon korjauksen, seurakuntayhtymä saattaa joutua korvausvelvolliseksi keskeytyksen aiheuttamista kustannuksista. Suurin kustannus koskee kirkon ympärille pystytettyjä rakennustelineitä, jotka arvioidaan yli 100 000 euroon. Pidempi keskeytys, esimerkiksi kaksi kuukautta, merkitsisi huomattavaa taloudellista räsitusta. Myös muita lisäkustannuksia saattaa tulla työn pidemmän keskeytyksen aikana.

Tällaisten keskeytysten ja niiden mukana tulevien lisäkustannusten välttämiseksi esitetään, että yhteinen kirkkoneuvosto tulevassa kokouksessaan tekee päätöksen katon korjauksen jatkamisesta ja hyväksyy samalla investoinnin lisätalousarvion. Nykyinen talousarvio 640 000 euroa ei ole riittävä esitetyjen korjaustoimenpiteiden kustannusten kattamiseksi.

Tämän perusteella esitetään, että yhteinen kirkkovaltuusto jälkikäteen hyväksyy lisätalousarvion, viitaten siihen, että muussa tapauksessa työn keskeytys aiheuttaisi huomattavaa taloudellista vahinkoa seurakuntayhtymälle korvausvelvollisuuden takia.

Jos yhteinen kirkkoneuvosto hyväksyy esittelyssä esitellyn katon korjauksen ja lisätalousarvion, työn keskeytymisen arvioidaan jäävän lyhyeksi. Neuvotteluja on käyty Vikströms plåtslagerin kanssa, jotta mahdollisimman hyvin välttyttäisiin merkittävältä taloudelliselta vahingolta.

Arkkitehtitoimisto Lång-Kivilinna & Larikka esittämät vaihtoehdot

Alla Arkkitehtitoimisto Kivilinna & Larikan esittämät vaihtoehdot katteen uusimisen päätöksenteon pohjaksi. Tarkista alla oleva kaaviot jossa katon osat merkittynä.

A. Vanhan kuparin maksimointi:

Olevat kuparipellit irrotetaan ja leikataan kaikki saumat pois. Saatavat sileät peltikaistat käytetään katon uudelleen pellitykseen seuraavasti:

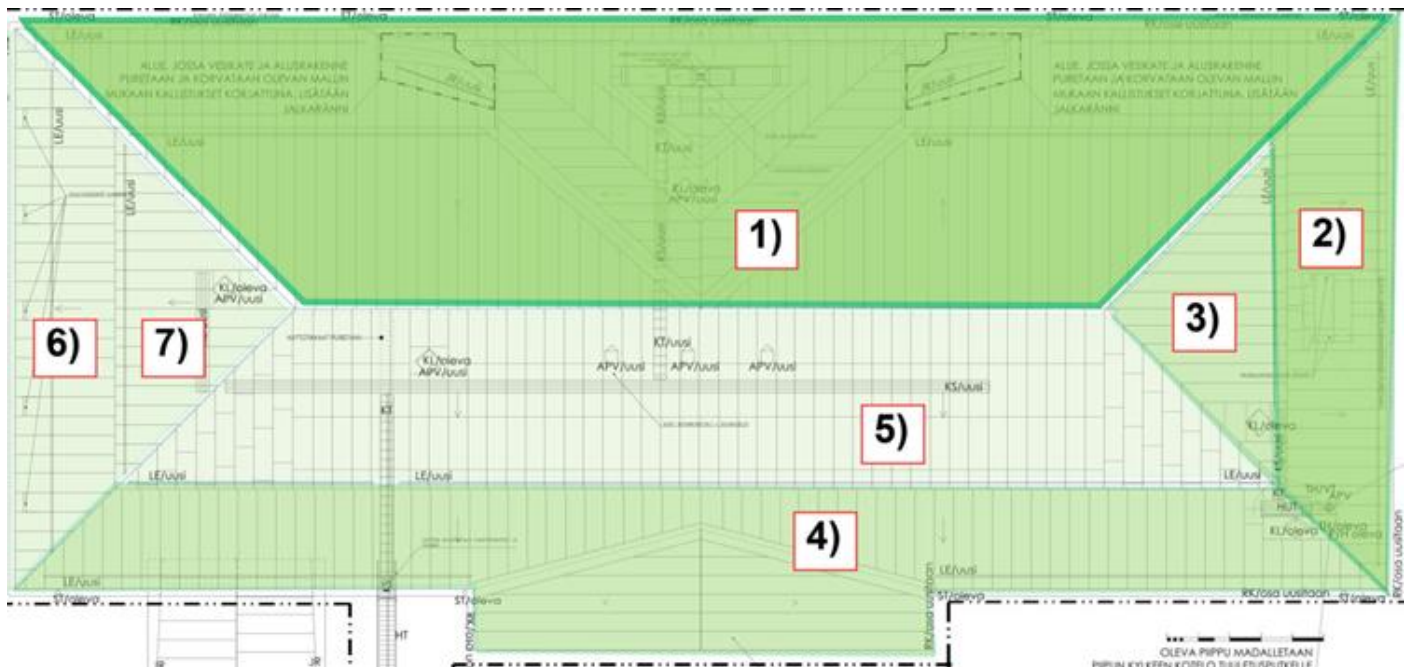
- 1=Länsisivu kokonaan, paitsi kaarevien jiirien alueet, joissa käytetään uutta materiaalia jiirikappaleiden leveyden vuoksi. Jiirialueet ovat tarkoitus jälkipatinoida sivelemällä;
- 2+3 =pohjoispääty kokonaan
- 4= itäisivun alempi lape kokonaan.
- Jos näiden alueiden lisäksi vanhaa kuparipeltiä on edelleen, käytetään sitä myös 5= itäisivun ylemmässä lappeessa.
- 6+7=Eteläpäädyssä käytetään kokonaan uutta kuparipeltiä, todetaan ja hyväksytään, että tämän osa katosta tulee olemaan eri sävyinen kuin muut lappeet. Kate kauttaaltaan "aitoa" kuparipintaa. Uuden kuparin jälkipatinointia sivelemällä voidaan harkita.

B. Vanhaa ja uutta kuparia yhtä paljon:

Vanhaa kuparia (leikattuna kuten edellä) käytetään vain länsisivulla ja pohjoispäädyssä. Muut lappeet katetaan uudella kuparilla, joka voi olla joko kirkasta tai esipatinoitua. Esipatinoinnin edellytys on tarkempi sävyn vertailu vanhaan kupariin ja tieto mikä olisi sen hintavaikutus.

Molemmissa vaihtoehdoissa tavoitteena on saada kattotyöt jatkumaan mahdollisimman pian ja säilyttää arvokasta materiaalia nykyisessä käytössä ja kohteessa merkittävä määrä. Näissä ratkaisuissa saadaan myös yhtenäinen saumaväli koko katolle, kun uudet peltikaistat valmistetaan vanhojen leikattujen peltien leveyden mukaan.

Ylijäävästä vanhasta kuparista säilytetään seurakunnan hallussa riittävä määrä kirkon ja kellotapulintulevia pienimuotoisia muutoksia, korjauksia, täydennyksiä ja paikkauksia varten (esim. rappauslistat, ikkunapellit, räystäskorjaukset).



Arkkitehdit Lång-Kivilinna & Larikan lausunto on toimitettu Olav Vikströmille, Vikströms plåtslageri 17.6.2025. Saatu kustannuslaskelma ja tarjous sekä päätösesitys esitellään kokouksessa.

Alla olevat tiedot esitellään kokouksessa.

Liite 1 § 65 Vikströms plåtslagerin tarjous (suomeksi)

Liite 2 § 65 Arkkitehdit Lång-Kivilinna & Larikan muistio

Arkkitehdit Lång-Kivilinna & Larikan muistiosta on yhteenvedo esittelyssä. Vikströms plåtslagerin tarjouksesta yhteenvedo alla, sisältää arvonlisäveron.

Vaihtoehto A:

Lisähinta: 361 440 € (sis. alv 25,5 %), uudet pellit kirkasta kuparia

Vaihtoehto: uudet esipatinoidut paneelit erikoisaseksella olevien peltien värisävyn mukaan: 75 300 € (sis. alv 25,5 %), yhteensä 436 740 €.

Vaihtoehto B:

Lisähinta: 321 280 € (sis. alv 25,5 %), uudet kattopellit kirkasta kuparia.

Vaihtoehto: Uudet esipatinoidut materiaalit erikoisoseksella olevien peltien värisävyn mukaan. 104 165 € (sis. alv 25,5 %), yhteensä 425 445 €.

Kiinteistöpäällikkö Tommy Svevar katsoo, että molemmat vaihtoehdot A ja B ovat mahdollisia ja tarjoavat arvokkaan ja kestävän ratkaisun. Tommy Svevar esittää yhteiselle kirkkoneuvostolle, että se valitsee vaihtoehdon B, jossa on uudet kattopellit lisähinnalla 321 280 € seuraavin perusteluin:

- Vaihtoehto B mahdollistaa yhtenäisen katon värin eteläpäädyssä ja eteläsivulla kellotapulille päin. Vanhan patinoidun katon yhdistäminen uuteen kuparikattoon (esipatinoitu/kirkas kuparikatto) saattaa näyttää ”tilkkutäkiltä”.
- Jos katto korjataan vaihtoehto B:n mukaan, katto näyttää yhtenäiseltä kaikista ilmansuunnista.
- Esipatinoidut kattopellit aiheuttavat lisäkustannuksen: vaihtoehto A 75 300 € ja vaihtoehto B 104 165 €.
- Kellotapulien esipatinoitu (kemiallisesti käsitelty) kuparikatto ei ole muuttunut runsaan 20 vuoden aikana, vaan säilyttää saman värin. Käsittelemätön kuparikatto patinoituu ja ikääntyy luonnollisesti tulevana vuosikymmeninä.
- Uusi kuparikatto patinoituneen ajan myötä siten, että siitä tulee vihreän sävyinen.

Vikstöms plåtslagerin tarjoukseen ei sisälly. Vahingot voidaan arvioida vasta kun vanha katto on poistettu. Tommy Svevar esittää, että Mustasaaren kirkon katon korjauksen talousarvioon lisätään 50 000 € viallisten kattolautojen ja

Otteen oikeaksi todistaa:

mahdollisten palkkien vaihtamisesta aiheutuneiden kustannusten kattamiseksi. Näin ollen esitetään, että investointitalousarvioon lisätään yhteensä 371 280 € (321 280 + 50 000 €).

Asiasta keskusteltiin kokouksessa: Kello 20.36 kokous keskeytettiin, kun yhteinen kirkkoneuvosto siirtyi ulos tarkastamaan kirkon kattoa paikan päällä. Kokousta jatkettiin kello 20.59.

Kiinteistöpäällikön esitys:

1. Yhteinen kirkkoneuvosto päättää jatkaa katon korjausta vaihtoehto B:n mukaan, joka käsittää uuden kirkkaan kuparikaton lisähintaan 321 280 €.
2. Yhteinen kirkkoneuvosto hyväksyy Vikströms plåtslagerin tarjouksen liitteessä 1 § 65.
3. Yhteinen kirkkoneuvosto varaa 50 000 € vahingoittuneiden kattolautojen ja palkkien vaihtamiseen.
4. Vt. kiinteistöpäällikkö valtuutetaan päivittämään olemassa olevan sopimuksen Mustasaaren seurakuntayhtymän katon korjauksesta sekä muut asiakirjat korjauksen toteuttamiseksi.
5. Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että se hyväksyy takautuvasti lisätalousarvion 371 280 € Mustasaaren kirkon katon korjausta varten korvausvelvollisuudesta aiheutuvan vahingon välttämiseksi.

Yhteisen kirkkoneuvoston päätös:

1. Esityksen mukaan.
 2. Esityksen mukaan.
 3. Esityksen mukaan.
 4. Esityksen mukaan.
 5. Esityksen mukaan.
- Pykälä todettiin tarkastetuksi heti.

Yhteinen kirkkovaltuusto 5.6.2025 § 19

Liite 1 § 30 Tarjous Vikströms plåtslageri

Liite 2 § 30 Muistion Arkitehdit Lång-Kivilinna & Larikka

Yhteisen kirkkoneuvoston esitys:

Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että se hyväksyy takautuvasti lisätalousarvion 371 280 € Mustasaaren kirkon katon korjausta varten korvausvelvollisuudesta aiheutuvan vahingon välttämiseksi.

Yhteisen kirkkovaltuuston päätös:

Esityksen mukaan.

31. ESITYS YHTEISELLE KIRKKOVALTUUSTOLLE: TULOVEROPROSENTTI 2026

Yhteinen kirkkoneuvosto 18.9.2022 § 78

Alla ennusteet Suomen taloudesta. Kasvu (BKT) on viimeisen vajaan kahdenkymmenen vuoden ajan ollut alhainen. Kasvun ennusteet vuodelle 2026 ennakoivat maltillista, noin 2 prosentin kasvua. Vuodelle 2026 odotetaan työttömyyden hienoista alenemista. Inflaatio, kuluttajahintojen vuotuinen muutos, on alentunut merkittävästi viime aikoina. Inflaation vuonna 2026 arvioidaan olevan noin 1,5 prosenttia.

Makrotaloudelliset ennusteet	Nordea	Finansmin./Valtiovarainmin.	FB/SP
BKT 2025	1,0 %	2,1 %	0,8 %
BKT 2026	2,0 %	2,3 %	1,8 %
Inflaatio 2025	1,3 %	0,6 %	1,9 %
Inflaatio 2026	1,1 %	1,6 %	1,6 %
Työttömyys 2025	8,2 %	9,3 %	8,9 %
Työttömyys 2026	8,1 %	8,8 %	8,4 %

Mustasaaren kunnan työttömyys on lisääntynyt noin yhdellä prosentilla vuodesta 2024. Työttömyysaste oli elokuussa 2025 6,1 prosenttia. Mustasaassa työttömyys on selvästi alhaisempi kuin Suomessa keskimäärin. Ennusteiden mukaan talous kasvaa ja työttömyys vähentyy vuonna 2026.

Mustasaaren kunnan työttömyys on lisääntynyt noin yhdellä prosentilla vuodesta 2024. Työttömyysaste oli elokuussa 2025 6,1 prosenttia. Mustasaassa työttömyys on selvästi alhaisempi kuin Suomessa keskimäärin. Ennusteiden mukaan talous kasvaa ja työttömyys vähentyy vuonna 2026.

Yhteinen kirkkovaltuusto päätti alentaa tuloveroprosenttia vuodelle 2025 1,80 prosenttiin. Tuloslaskelman tulos on ollut hyvä vuosina 2020–2024. Yhtymällä ei ole lainoja. Yhtymällä on sijoitusomaisuutta, joka voidaan likvidoida tulevia tarpeita varten. Granlund-yritys on tehnyt selvityksen investointitarpeesta kymmenen tulevan vuoden ajaksi. Selvityksestä ei käy ilmi investointeja, jotka olisivat riski yhtymän tasapainoista taloutta ajatellen. Jäsenmäärän pienentyminen on tekijä, jonka odotetaan heikentävän yhtymän taloutta merkittävästi pitkällä aikavälillä.

Ottaen huomioon yhtymän nykyinen taloudellinen asema hallintopäällikkö esittää, että tuloveroprosenttina vuodelle 2026 säilytetään 1,80.

Hallintopäällikön esitys:

Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkoneuvostolle, että tuloveroprosenttina säilytetään 1,80.

Yhteisen kirkkoneuvoston päätös:

Esityksen mukaan.

Yhteinen kirkkovaltuusto 2.10.2025 § 31

Yhteisen kirkkoneuvoston esitys:

Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkoneuvostolle, että tuloveroprosenttina säilytetään 1,80.

Yhteisen kirkkovaltuuston päätös:

Esityksen mukaan.

32. ILMOITUSASIAT

1. Raippaluodon hatausmaan laajennus on vihitty käyttöön
- 2.

Esitys:

Merkitään tiedoksi.

Yhteisen kirkkovaltuuston päätös:

Esityksen mukaan.

33. KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN

Valitusosoitus liitetään pöytäkirjaan. Kokous päätettiin klo. 18.58.